

Расчет платы за отопление осуществляется по Формуле 3 (3) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354:

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} * \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) * T^T, \text{ где}$$

V_i^n - объем потребленной за расчетный период в i -м жилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный по показаниям индивидуального прибора учета (далее ИПУ);

$V_i^{\text{одн}}$ - объем тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета (далее ОПУ) тепловой энергии, за исключением объема тепловой энергии, потребленного во всех жилых помещениях в многоквартирном доме (далее МКД), который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum V_i^n, \text{ где}$$

$V^{\text{д}}$ - объем потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета;

S_i - общая площадь i -го помещения (квартиры) в многоквартирном доме;

$S_{\text{об}}$ - общая площадь всех жилых помещений в многоквартирном доме;

T^T - тариф (цена) на тепловую энергию.

Образец расчета платы за «Отопление»

$$P_i = \left(0,903 + 70 * \frac{40,20}{10500,00} \right) * 2500,00 = 2927,50, \text{ где}$$

0,903 – объем потребленного тепла, определенный по показаниям ИПУ, Гкал в месяц. Если показания счетчика измеряются в киловаттах, то для перевода в гигакалории необходимо объем потребленного за месяц тепла умножить на коэффициент 0,00086. Если в квартире нет счетчика тепла (истек срок поверки, счетчик неисправен) объем потребленного тепла определяется по формуле 3 (7) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354;

70 – в квитанции «Отопление к распределению», разница между расходом ОПУ (в квитанции «Отопление ОД») и расходом жилых помещений (в квитанции «Отопление инд.»), Гкал в месяц;

40,20 – площадь квартиры, м²;

10500,00 – площадь жилых помещений в МКД (в т.ч. площадь кладовых при их наличии в МКД), м²;

2500,00 – стоимость 1 Гкал, утверждается Приказом ЛенРТК об установлении тарифов, руб. Тариф, утвержденный для поставщика услуги по отоплению для вашего населенного пункта, можно посмотреть в квитанции в колонке «Тариф».

Нежилые помещения оборудованы индивидуальными тепловыми пунктами (ИТП) и в расчете платы за отопление жилых помещений не участвуют.