

**Размер платы
 за содержание общего имущества**

№ п/п	Наименование работ и услуг:	Ед.изм.	Стоимость на 1 ед.изм. (руб. в месяц)	
			БЫЛО	СТАЛО
1	¹Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	за 1 кв.м. общей площади помещения		
	1.1. Уборка мест общего пользования	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,8	2,35
	1.2. Содержание придомовой территории (земельного участка)	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,14	4,64
	1.3. Техническое обслуживание лифтов	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,43	3,43
	1.4 Содержание контейнерной площадки	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,77	Входит в содержание прочего ОИ (п. 1.9)
	1.5. Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, эл-ва	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,9	0,9
	1.6. Содержание и ремонт АППЗ (в том числе система дымоудаления, эвакуации и пожарный водопровод)	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,21	1,21
	1.7. Содержание и ремонт ПЗУ	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,97	0,97
	1.8. Видеонаблюдение	за 1 кв.м. общей площади помещения	0	0,65
	1.9. Содержание прочего общего имущества в многоквартирном доме (систем, несущих и ненесущих конструкций) ²	за 1 кв.м. общей площади помещения	6,44	6,8
	1.10. Обслуживание ИТП	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,27	1,27
	1.11. Озеленение придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади помещения	0	1*
2.	Услуги по управлению	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,99	10,68
2.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,57	Входит в управление
2.2.	Паспортное обслуживание	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,17	Входит в управление
3.	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,41	4,51
4.	Помывка фасадного остекления	за 1 помещение		63,54
5.	Коммунальные услуги на содержание общего имущества		В соответствии с тарифами, установленными Правительством ЛО	
	Итого плата за содержание и ремонт помещения:		30,07	37,41 (38,41*)

¹ Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г.

² Без учета работ и услуг, указанных в пунктах 1.1 - 1.11 настоящего Перечня.

*при условии принятия собственниками помещений соответствующего решения.

Управляющая организация
Генеральный директор

_____ **А.В. Артеменко**

Собственники помещений многоквартирного дома по адресу **Ленинградская область, Всеволожский район, гор. Мурино, б-р Менделеева, д. 10**, проставившие подписи в Реестре подписей собственников помещений, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора управления