

**Размер платы
за содержание общего имущества**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в месяц)	
			БЫЛО	СТАЛО
1.	¹ Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	за 1 кв.м. общей площади квартиры		
	1.1. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования)	за 1 кв.м. общей площади квартиры	4,72	5,34
	1.2. Содержание придомовой территории (земельного участка)	за 1 кв.м. общей площади квартиры	4,16	4,71
	1.3. Техническое обслуживание лифтов	за 1 кв.м. общей площади квартиры	2,22	2,51
	1.4. Содержание сауны и спортивного зала	за 1 кв.м. общей площади квартиры	0,50	0,57
	1.5. Содержание ограждения и ворот	за 1 кв.м. общей площади квартиры	0,45	0,51
	1.6. Содержание контейнерной площадки	за 1 кв.м. общей площади квартиры	0,65	0,74
	1.7. Обслуживание ТЦ (общедомовые приборы учета ХВС, ГВС, эл-ва)	за 1 кв.м. общей площади квартиры	3,34	3,78
	1.8. Содержание и ремонт АППЗ (в том числе система дымоудаления, эвакуации и пожарный водопровод)	за 1 кв.м. общей площади квартиры	0,51	0,58
	1.9. Содержание и ремонт ПЗУ	за 1 кв.м. общей площади квартиры	0,8	0,91
	1.10. Видеонаблюдение	за 1 кв.м. общей площади квартиры	0,29	0,33
	1.11. Содержание прочего общего имущества в многоквартирном доме (систем, несущих и ненесущих конструкций) ²	за 1 кв.м. общей площади квартиры	6,98	7,90
2.	Услуги по управлению (в том числе услуги диспетчерской и паспортное обслуживание)	за 1 кв.м. общей площади квартиры	5,00	5,66
3.	² Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади квартиры	3,50	3,96
4.	Охрана	за 1 кв.м. общей площади квартиры	7,80	8,83
	Итого плата за содержание и ремонт помещения:		40,92	46,32
	Коммунальные услуги на общедомовые нужды		В соответствии с тарифами, установленными Правительством ЛО	

¹ Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г.

² Без учета работ и услуг, указанных в пунктах 1.1 - 1.11 настоящего Перечня.