**Приложение № 7
к протоколу №1-2021 от «12» марта 2021г. общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., Всеволожский р-он, гор. Мурино,
б-р Менделеева, д.6, в форме очно-заочного голосования**

**Размер платы** **за содержание общего имущества**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг:** | **Ед.изм.** | **Стоимость (руб. в месяц)** |
| **1** | **1Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:** | за 1 кв.м. общей площади помещения |  |
|  | * 1. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования)
 | за 1 кв.м. общей площади помещения | 2,61 |
| * 1. Содержание придомовой территории (земельного участка)
 | за 1 кв.м. общей площади помещения | 3,14 |
| * 1. Техническое обслуживание лифтов
 | за 1 кв.м. общей площади помещения | 3,43 |
| * 1. Обслуживание ТЦ (общедомовые приборы учета ХВС, ГВС, эл-ва)
 | за 1 кв.м. общей площади помещения | 1,16 |
| * 1. Содержание и ремонт АППЗ (в том числе система дымоудаления, эвакуации и пожарный водопровод)
 | за 1 кв.м. общей площади помещения | 0,81 |
| * 1. Содержание и ремонт ПЗУ
 | за 1 кв.м. общей площади помещения | 0,73 |
| * 1. Видеонаблюдение
 | за 1 кв.м. общей площади помещения  | 0,59 |
| 1.9. Содержание прочего общего имущества в многоквартирном доме (систем, несущих и ненесущих конструкций)**2** | за 1 кв.м. общей площади помещения | 7,74 |
| **2.** | **Услуги по управлению +****(**Аварийно-диспетчерская служба+ Паспортное обслуживание) | за 1 кв.м. общей площади помещения | 6,56 |
| **3.** | **Текущий ремонт общего имущества** | за 1 кв.м. общей площади помещения | 3,41 |
| **4.** | **Озеленение** | за 1 кв.м. общей площади помещения | 0,50 |
|  | **Итого плата за содержание и ремонт помещения:** | **30,68** |
| **5.** | **Помывка фасадного остекления** | за одно жилое помещение | 69,80\* |
| **6.** | **Коммунальные услуги на содержание общего имущества** | В соответствии с нормативами, установленными Правительством ЛО |

|  |
| --- |
|  |

1 Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г.